



ที่ ตง ๐๕๑๘/ว ๑๑๓๒

ที่ว่าการอำเภอสิเกา
ถนนตรัง - สิเกา ตง ๙๒๑๕๐

๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ประชาสัมพันธ์ประกาศรับสมัครและคัดเลือกผู้ประกอบการร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม

เรียน หัวหน้าส่วนราชการ หน่วยงานรัฐวิสาหกิจ รองอธิการบดีประจำวิทยาเขตตรัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี
ราชมงคลศรีวิชัย ผู้บริหารสถานศึกษา ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น กำนัน และผู้ใหญ่บ้าน ฯลฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศอำเภอสิเกา เรื่อง รับสมัครและคัดเลือกผู้ประกอบการ

ร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มฯ ลงวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอสิเกา จังหวัดตรัง มีแผนดำเนินการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ตง.๒๖๗ โดยการเปิดให้เอกชนเข้าดำเนินกิจการร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ณ บริเวณอาคารที่ว่าการอำเภอสิเกา (หลังเก่า) เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนผู้มาติดต่อราชการตลอดจนเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน ซึ่งสอดคล้องกับมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC) ที่มุ่งเน้นการยกระดับการอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในทุกมิติ อำเภอสิเกาจึงประกาศรับสมัครและคัดเลือกผู้ประกอบการร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม โดยมีเกณฑ์การพิจารณาตัดสินที่มุ่งเน้นเรื่องความสะอาด สุขอนามัย และราคาที่เป็นธรรมเป็นสำคัญ เพื่อเชิญชวนผู้สนใจสมัครเป็นผู้ประกอบการร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม โดยรับสมัครระหว่างวันที่ ๑ - ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ

เพื่อให้การดำเนินการรับสมัครการคัดเลือกผู้ประกอบการเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและโปร่งใส อำเภอสิเกาจึงขอความร่วมมือจากท่านในการประชาสัมพันธ์ประกาศรับสมัครและคัดเลือกผู้ประกอบการให้แก่บุคลากรในสังกัด ผู้ประกอบการร้านอาหาร และประชาชนในพื้นที่ของท่านได้รับทราบโดยทั่วกัน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานิตย์ ท่าจีน)

นายอำเภอสิเกา

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

โทร ๐-๗๕๒๙-๑๐๕๕



ประกาศอำเภอสีเกา

เรื่อง รับสมัครและคัดเลือกผู้ประกอบการร้านอาหารและเครื่องดื่ม
ที่ว่าการอำเภอสีเกา (หลังเก่า) อำเภอสีเกา จังหวัดตรัง

ด้วยอำเภอสีเกาโดยที่ทำการปกครองอำเภอสีเกา มีความประสงค์จะดำเนินการคัดเลือกผู้ประกอบการ เพื่อดำเนินกิจการร้านสวัสดิการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม บริเวณอาคารที่ว่าการอำเภอสีเกา (หลังเก่า) (บางส่วน) เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและจัดสวัสดิการให้แก่ข้าราชการ พนักงาน ลูกจ้าง รวมถึงประชาชน ผู้มาติดต่อราชการ ให้ได้รับบริการอาหารและเครื่องดื่มที่สะอาด ถูกสุขลักษณะ ในราคาเหมาะสมและเป็นธรรม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๕ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดินพ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยการดำเนินการ มุ่งเน้นกระบวนการคัดเลือกที่เป็นไปตามหลักความโปร่งใส เป็นธรรม และเปิดโอกาสให้มีการแข่งขันอย่างทั่วถึง

จึงประกาศรับสมัครและคัดเลือกผู้ประกอบการ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. วัตถุประสงค์

๑.๑ เพื่อจัดให้มีบริการอาหารและเครื่องดื่มที่สะอาด ปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และมีราคา ยุติธรรมสำหรับสวัสดิการเจ้าหน้าที่และประชาชน

๑.๒ เพื่อยกระดับการอำนวยความสะดวกตามมาตรฐานศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ในการให้บริการประชาชนผู้มาติดต่อราชการ

๑.๓ เพื่อบริหารจัดการสินทรัพย์และพื้นที่ราชพัสดุในความครอบครองดูแลของที่ทำการ ปกครองอำเภอสีเกาให้เกิดประโยชน์สูงสุดและคุ้มค่าต่อทางราชการ

๒. สถานที่และลักษณะกิจการ

๒.๑ สถานที่ บริเวณพื้นที่อาคารที่ว่าการอำเภอสีเกา (หลังเก่า) โชนด้านขวา ชั้น ๑ ของอาคารที่ว่าการอำเภอสีเกา (หลังเก่า) ต่อเนื่องไปจนถึงบริเวณสำนักทะเบียนอำเภอสีเกา (เดิม) และพื้นที่ โดยประมาณ ๑๔๗.๙๑ ตารางเมตร รายละเอียดตามแผนผังแนบท้ายประกาศฉบับนี้

๒.๒ ลักษณะกิจการ ดำเนินการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ที่ถูกต้องตามกฎหมาย และระเบียบที่เกี่ยวข้อง โดยเน้นความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสถานที่ราชการเป็นสำคัญ

๓. ระยะเวลาอนุญาต

๓ ปี นับแต่วันที่ได้รับอนุญาต โดยอาจพิจารณาต่ออายุได้ตามผลการประเมิน

๔. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๔.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีสัญชาติไทยที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย

๔.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์

๔.๓ ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ

๔.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ขัดกันกับทางราชการ

๔.๕ ไม่มีประวัติเสื่อมเสียในการดำเนินกิจการ

๔.๖ สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขด้านสาธารณสุข สุขอนามัย และความปลอดภัยตามที่ทางราชการกำหนด

๕. เอกสารและหลักฐานการสมัคร

- ๕.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/หนังสือรับรองนิติบุคคล
- ๕.๒ รูปแบบในการปรับปรุงและตกแต่งร้านอัตลักษณ์ สีเกาเมืองเก่า
- ๕.๓ แผนการดำเนินงาน/แนวคิดร้าน
- ๕.๔ รายการอาหารและกำหนดราคา
- ๕.๕ แผนด้านสุขอนามัยและความปลอดภัย

๖. วิธีการและขั้นตอนการคัดเลือก

- ๖.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- ๖.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน
- ๖.๓ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ถ้ามี)
- ๖.๔ รูปแบบในการปรับปรุงและตกแต่งร้านอัตลักษณ์ สีเกาเมืองเก่า หรือองสีเก่า หรือสไตล์

ซิโน-โปรตุเกส (Sino-Portuguese) (ภาพ ๓D)

- ๖.๕ แผนการดำเนินกิจการร้าน
- ๖.๖ รายการอาหารและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่ายโดยประมาณ
- ๖.๗ เอกสารแสดงประสบการณ์หรือผลงาน (ถ้ามี)

๗. หลักเกณฑ์การให้คะแนน

- คะแนนรวม ๑๐๐ คะแนน ประกอบด้วย
- ๗.๑ รูปแบบร้านและความเหมาะสม ๓๐ คะแนน
- ๗.๒ ราคาและความคุ้มค่า ๒๕ คะแนน
- ๗.๓ ความสะอาดและความปลอดภัย ๒๕ คะแนน
- ๗.๔ ประสบการณ์และความน่าเชื่อถือ ๒๐ คะแนน
- ทั้งนี้ ผู้ที่ได้คะแนนต่ำกว่า ๖๐ คะแนน ถือว่าไม่ผ่านการพิจารณา

๘. ระยะเวลารับสมัคร

ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ

๙. สถานที่และวิธีการยื่นสมัคร

ยื่นใบสมัครด้วยตนเอง ณ ที่ทำการปกครองอำเภอสีเกา จังหวัดตรัง

๑๐. การประกาศผล

จะประกาศผล ณ ที่ทำการปกครองอำเภอสีเกา และ/หรือช่องทางที่หน่วยงานกำหนด

๑๑. การทำสัญญา/ข้อตกลง

๑๑.๑ ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำข้อตกลงหรือสัญญาการใช้พื้นที่กับทางราชการ ก่อนเริ่มดำเนินการ

๑๑.๒ ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องปฏิบัติตามขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR) การคัดเลือกผู้ประกอบการร้านสวัสดิการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ที่ทำการปกครองอำเภอสีเกา จังหวัดตรัง

๑๑.๓ รายละเอียดอื่นใดที่มีได้กำหนดไว้ใน TOR ให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องทุกประการ

๑๒. เงื่อนไขการดำเนินงาน

- ๑๒.๑ ต้องรักษาความสะอาด สุขอนามัย และความปลอดภัย
- ๑๒.๒ ต้องจำหน่ายสินค้าในราคาที่เหมาะสม
- ๑๒.๓ ต้องไม่กระทบต่อการปฏิบัติงานของทางราชการ
- ๑๒.๔ ต้องดูแลรักษาทรัพย์สินของทางราชการ

๑๓. การกำกับดูแลและการยกเลิก

- ๑๓.๑ หน่วยงานมีสิทธิตรวจสอบและประเมินผล
- ๑๓.๒ หากไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไข สามารถยกเลิกการอนุญาตได้

๑๔. งบประมาณ

การดำเนินการนี้ ไม่มีการใช้งบประมาณของทางราชการ

๑๕. การอุทธรณ์/ร้องเรียน

ผู้สมัครสามารถยื่นอุทธรณ์หรือร้องเรียนต่อหน่วยงานภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันประกาศผล

๑๖. ข้อสงวนสิทธิ์

ที่ทำการปกครองอำเภอสีเกา จังหวัดตรัง สงวนสิทธิ์ในการพิจารณาคัดเลือก แก้ไขเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข หรือยกเลิกการคัดเลือก หรือไม่รับข้อเสนอหนึ่งข้อเสนอใด หรือทั้งหมดก็ได้ หากเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อทางราชการสูงสุด และผู้ยื่นข้อเสนอมจะเรียกชดเชยค่าเสียหายใด ๆ มิได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายมานิตย์ ท่าจีน)

นายอำเภอสีเกา

**เกณฑ์การให้คะแนนการคัดเลือกผู้ประกอบการ
ที่ทำการปกครองอำเภอเสนา จังหวัดตรัง**

๑. หลักการและเหตุผล

เพื่อให้การคัดเลือกผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม เป็นไปด้วยความโปร่งใส เป็นธรรม ตรวจสอบได้ และเกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการและประชาชน จึงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการให้คะแนนไว้เป็นมาตรฐานเดียวกัน

๒. หลักเกณฑ์ทั่วไป

- ๒.๑ การพิจารณาคัดเลือกใช้วิธีให้คะแนนตามเกณฑ์ที่กำหนด
- ๒.๒ ผู้ที่ได้รับคะแนนรวมสูงสุดจะได้รับการพิจารณาคัดเลือก
- ๒.๓ ในกรณีที่มียกคะแนนเท่ากัน ให้คณะกรรมการพิจารณาจากประโยชน์ต่อทางราชการเป็นสำคัญ

๓. องค์ประกอบและสัดส่วนคะแนน

คะแนนรวมทั้งสิ้น ๑๐๐ คะแนน แบ่งออกเป็น ๔ ด้าน ดังนี้

๓.๑ ด้านรูปแบบร้านและความเหมาะสม (๓๐ คะแนน) พิจารณาจาก

- ๓.๑.๑ ความเหมาะสมของรูปแบบร้านกับสถานที่ราชการ
- ๓.๑.๒ ความเป็นระเบียบ เรียบร้อย สวยงาม
- ๓.๑.๓ ความสอดคล้องกับการให้บริการประชาชน

ระดับคะแนน

- ดีมาก (๒๖-๓๐ คะแนน)
- ดี (๒๑-๒๕ คะแนน)
- พอใช้ (๑๖-๒๐ คะแนน)
- ควรปรับปรุง (๐-๑๕ คะแนน)

๓.๒ ด้านราคาและความคุ้มค่า (๒๕ คะแนน) พิจารณาจาก

- ๓.๒.๑ ระดับราคาที่เหมาะสม ไม่เอาเปรียบผู้บริโภค
- ๓.๒.๒ ความคุ้มค่าของสินค้า/บริการ
- ๓.๒.๓ ความชัดเจนในการแสดงราคา
- ๓.๒.๔ อื่นที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการประกอบด้วย

ระดับคะแนน

- ดีมาก (๒๑-๒๕ คะแนน)
- ดี (๑๖-๒๐ คะแนน)
- พอใช้ (๑๑-๑๕ คะแนน)
- ควรปรับปรุง (๐-๑๐ คะแนน)

๓.๓ ด้านความสะอาดและความปลอดภัย (๒๕ คะแนน) พิจารณาจาก

- ๓.๓.๑ มาตรฐานสุขอนามัย
- ๓.๓.๒ ความสะอาดของพื้นที่และอุปกรณ์
- ๓.๓.๓ มาตรการด้านความปลอดภัย

ระดับคะแนน

- ดีมาก (๒๑-๒๕ คะแนน)
- ดี (๑๖-๒๐ คะแนน)
- พอใช้ (๑๑-๑๕ คะแนน)
- ควรปรับปรุง (๐-๑๐ คะแนน)

๓.๔ ด้านประสบการณ์และความน่าเชื่อถือ (๒๐ คะแนน) พิจารณาจาก

- ๓.๔.๑ ประสบการณ์ในการประกอบกิจการ
- ๓.๔.๒ ความน่าเชื่อถือและความพร้อม
- ๓.๔.๓ ผลงานที่ผ่านมา

ระดับคะแนน

- ดีมาก (๑๖-๒๐ คะแนน)
- ดี (๑๑-๑๕ คะแนน)
- พอใช้ (๖-๑๐ คะแนน)
- ควรปรับปรุง (๐-๕ คะแนน)

๔. วิธีการให้คะแนน

- ๔.๑ ให้คณะกรรมการแต่ละคนพิจารณาให้คะแนนตามเกณฑ์ที่กำหนด
- ๔.๒ ให้รวมคะแนนของคณะกรรมการทุกคนและคำนวณเป็นคะแนนเฉลี่ย
- ๔.๓ คะแนนรวมสูงสุดเป็นเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก

๕. หลักเกณฑ์การพิจารณาเพิ่มเติม

- ๕.๑ ผู้ที่ได้รับคะแนนรวมต่ำกว่า ๖๐ คะแนน ให้ถือว่าไม่ผ่านการพิจารณา
- ๕.๒ คณะกรรมการอาจพิจารณาปัจจัยอื่นที่เป็นประโยชน์ต่อทางราชการประกอบด้วย
- ๕.๓ การพิจารณาของคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

๖. การประกาศผล

ที่ทำการปกครองอำเภอสีเกาจะประกาศผลการคัดเลือกให้ทราบโดยเปิดเผย และสามารถตรวจสอบได้

ขอบเขตงาน (Terms of Reference: TOR)
การคัดเลือกผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม
ที่ทำการปกครองอำเภอเสนา จังหวัดตรัง

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยอำเภอเสนาได้รับงบประมาณจากกรมการปกครอง เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารที่ว่าการอำเภอเสนาหลังใหม่ ซึ่งปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้งานอย่างเป็นทางการ เพื่อรองรับภารกิจด้านการบริหารราชการ การให้บริการประชาชน และการจัดกิจกรรมของทางราชการ ส่งผลให้มีข้าราชการเจ้าหน้าที่ และประชาชนผู้มาติดต่อราชการเข้ามาใช้บริการภายในบริเวณที่ว่าการอำเภอเป็นจำนวนมาก

เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกและจัดสวัสดิการด้านอาหารและเครื่องดื่มแก่ข้าราชการเจ้าหน้าที่ ประชาชนผู้มาติดต่อราชการ และผู้เข้าร่วมกิจกรรมภายในที่ว่าการอำเภอ ให้ได้รับบริการที่มีคุณภาพ สะอาด ปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และมีราคาที่เหมาะสม รวมทั้งเพื่อให้การบริหารจัดการพื้นที่เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เหมาะสมกับสถานที่ราชการ โปร่งใส ตรวจสอบได้ และเกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการและผู้ใช้บริการ

อำเภอเสนาจึงเห็นสมควรจัดทำร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR) สำหรับการคัดเลือกผู้ประกอบการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม เพื่อกำหนดคุณสมบัติ หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และขอบเขตการดำเนินงานของผู้ประกอบการให้มีความชัดเจน เป็นธรรม และสอดคล้องกับกฎหมาย ระเบียบ และแนวทางของทางราชการที่เกี่ยวข้อง

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อคัดเลือกผู้ประกอบการที่มีความพร้อมและศักยภาพเหมาะสมในการดำเนินกิจการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มภายในที่ว่าการอำเภอเสนา

๒.๒ เพื่อจัดให้มีบริการอาหารและเครื่องดื่มที่สะอาด ปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และมีราคาที่เหมาะสมแก่ข้าราชการ เจ้าหน้าที่ และประชาชนผู้มาติดต่อราชการ

๒.๓ เพื่อให้การใช้ประโยชน์พื้นที่ราชการเป็นไปอย่างเหมาะสม คุ่มค่า และเกิดประโยชน์ต่อทางราชการ

๒.๔ เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการประกอบกิจการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย โปร่งใส ตรวจสอบได้ และสอดคล้องกับหลักธรรมาภิบาล

๒.๕ เพื่อให้การดำเนินกิจการเป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ และข้อกำหนดของทางราชการที่เกี่ยวข้อง

๓. ขอบเขตการดำเนินงาน

๓.๑ ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องดำเนินกิจการจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มบริเวณพื้นที่อาคารที่ว่าการอำเภอเสนา (หลังเก่า) โซนด้านขวา ชั้น ๑ ของอาคารที่ว่าการอำเภอเสนา (หลังเก่า) ต่อเนื่องไปจนถึงบริเวณสำนักทะเบียนอำเภอเสนา (เดิม) และอาคารด้านหลังสำนักทะเบียนอำเภอเสนา (เดิม) พื้นที่โดยประมาณ ๑๔๗.๗๑ ตารางเมตร

๓.๒ จำหน่ายอาหาร เครื่องดื่ม และสินค้าอุปโภคบริโภคที่เหมาะสมกับสถานที่ราชการ

๓.๓ ต้องรักษาความสะอาด สุขลักษณะ และความปลอดภัยของสถานที่ประกอบกิจการ รวมทั้งบริเวณโดยรอบภายหลังการปิดทำการของร้านค้าในแต่ละวัน

๓.๔ ต้องจัดให้มีภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ที่สะอาด ปลอดภัย และได้มาตรฐาน

๓.๕ ต้องแสดงราคาสินค้าและบริการอย่างชัดเจน และจำหน่ายในราคาที่เหมาะสม

๓.๖ ต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านสาธารณสุข ความปลอดภัย และข้อกำหนดของทางราชการอย่าง

เคร่งครัด

- ๓.๗ ห้ามจำหน่ายเครื่องต้มแอลกอฮอล์ บุหรี่ บุหรี่ไฟฟ้า สิ่งเสพติด หรือสินค้าผิดกฎหมายทุกชนิด
- ๓.๘ ห้ามดำเนินกิจการในลักษณะที่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ หรือส่งผลกระทบต่อ

ต่อการปฏิบัติราชการ

๔. คุณสมบัติของผู้เสนอข้อเสนอ

- ๔.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่มีสัญชาติไทยที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย
- ๔.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ หรือถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์
- ๔.๓ ไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีผู้ทำงานของทางราชการ
- ๔.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ขัดกันกับทางราชการ
- ๔.๕ ไม่มีประวัติเสื่อมเสียในการดำเนินกิจการ
- ๔.๖ สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขด้านสาธารณสุข สุขอนามัย และความปลอดภัยตามที่ทางราชการกำหนด

๕. เอกสารประกอบการเสนอข้อเสนอ

- ๕.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- ๕.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน
- ๕.๓ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (ถ้ามี)
- ๕.๔ รูปแบบในการปรับปรุงและตกแต่งร้านอัตลักษณ์ สีเกาเมืองเก่า หรือองสีเก่า หรือสไตล์

ซิโน-โปรตุกีส (Sino-Portuguese) (ภาพ ๓D)

- ๕.๕ แผนพัฒนาธุรกิจในการดำเนินกิจการร้าน
- ๕.๖ รายการอาหารและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่ายโดยประมาณ
- ๕.๗ เอกสารแสดงประสบการณ์หรือผลงาน (ถ้ามี)

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

คณะกรรมการจะพิจารณาจากองค์ประกอบ ดังต่อไปนี้

- ๖.๑ ด้านรูปแบบของร้านและความเหมาะสม
- ๖.๒ ด้านแผนพัฒนาธุรกิจในการดำเนินกิจการ
- ๖.๓ ด้านราคาและความคุ้มค่า
- ๖.๔ ด้านความสะอาดและความปลอดภัย
- ๖.๕ ด้านประสบการณ์และความน่าเชื่อถือ

ทั้งนี้ ผลการพิจารณาของแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการร้านสวัสดิการ

ถือเป็นที่สุด

๗. ระยะเวลาการอนุญาต

กำหนดระยะเวลาการอนุญาตให้ใช้พื้นที่เพื่อประกอบกิจการ มีกำหนด ๓ ปี นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือหนังสืออนุญาต

๘. เงื่อนไขและข้อกำหนดทั่วไปในการประกอบกิจการ

๘.๑ ผู้ประกอบการต้องดำเนินกิจการด้วยตนเอง ห้ามโอนสิทธิหรือให้บุคคลอื่นดำเนินกิจการแทน เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากทางราชการ

๘.๒ กำหนดให้เปิด-ปิดบริการใกล้เคียงกับช่วงเวลาปฏิบัติราชการตามปกติ (๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.) เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้มาติดต่อราชการ ผู้ประกอบการสามารถพิจารณาเปิด - ปิดบริการเพิ่มในช่วงวันหยุดราชการหรือวันหยุดวันหยุดนักขัตฤกษ์ได้ตามความเหมาะสม

- ๘.๓ ต้องรักษาความสะอาดของพื้นที่ประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ
- ๘.๔ ต้องจัดการขยะมูลฝอยและน้ำเสียตามหลักสุขาภิบาล
- ๘.๕ ต้องใช้น้ำสะอาด วัสดุที่ปลอดภัย และไม่ใช่สินค้าหมดอายุหรือเสื่อมคุณภาพ
- ๘.๖ ต้องดูแลรักษาทรัพย์สินของทางราชการ หากเกิดความเสียหายต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด
- ๘.๗ ต้องรับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้าด้วยตนเองทั้งหมด โดยผู้ประกอบการจะต้องเป็นผู้ดำเนินการยื่นคำขอและประสานงานติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาและมิเตอร์ไฟฟ้าใหม่ แยกต่างหากจากของทางราชการ และต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวงตามที่ทางราชการกำหนด อันเกี่ยวเนื่องมาจากการประกอบกิจการร้านจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มดังกล่าว
- ๘.๘ ห้ามดัดแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขพื้นที่โดยมิได้รับอนุญาต
- ๘.๙ ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หรือประกาศของทางราชการที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

๙. การระงับการใช้สิทธิและการสิ้นสุดสัญญา

๙.๑ การระงับการใช้สิทธิ

อำเภอเสียมะมีสิทธิสั่งระงับการประกอบกิจการชั่วคราวได้ ในกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้ประกอบการฝ่าฝืนเงื่อนไขหรือข้อกำหนดของทางราชการ
- (๒) การดำเนินกิจการก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยหรือความเสียหายแก่ทางราชการ
- (๓) มีเหตุจำเป็นเพื่อประโยชน์ของทางราชการ
- (๔) เกิดเหตุสุวิสัย เหตุสาธารณภัย หรือเหตุฉุกเฉิน

๙.๒ การสิ้นสุดสัญญา

สัญญาหรือหนังสืออนุญาตสิ้นสุดลงเมื่อ

- (๑) ครบกำหนดระยะเวลาตามสัญญา
- (๒) ผู้ประกอบการบอกเลิกสัญญา
- (๓) ทางราชการบอกเลิกสัญญาเนื่องจากผิดเงื่อนไข
- (๔) ผู้ประกอบการขาดคุณสมบัติ หรือเลิกกิจการ
- (๕) มีเหตุจำเป็นที่ไม่สามารถใช้พื้นที่ราชการต่อไปได้

๙.๓ การบอกเลิกสัญญาโดยทางราชการ

อำเภอเสียมะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีโดยไม่ต้องชดเชยค่าเสียหาย หากผู้ประกอบการ

- (๑) โอนสิทธิหรือให้บุคคลอื่นดำเนินการแทนโดยไม่ได้รับอนุญาต
- (๒) จำหน่ายสินค้าผิดกฎหมาย
- (๓) ไม่รักษาความสะอาดหรือความปลอดภัย
- (๔) ก่อให้เกิดความเสียหายหรือเสื่อมเสียแก่ทางราชการ
- (๕) ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของทางราชการ

๙.๔ การส่งมอบพื้นที่

เมื่อสัญญาสิ้นสุด ผู้ประกอบการต้องส่งมอบพื้นที่คืนให้อำเภอเสียมะในสภาพเรียบร้อย พร้อมขนย้ายทรัพย์สินและอุปกรณ์ออกจากพื้นที่ภายในระยะเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ ต้องไม่กระทบโครงสร้างของอาคาร และการต่อเติมใด ๆ เช่น การบิวอิน การทาสี การทำเคาน์เตอร์ ที่ยึดติดกับโครงสร้างหลักเมื่อสัญญาสิ้นสุด ให้ตกเป็นของทางราชการ ยกเว้นอุปกรณ์ส่วนควบ เช่น เครื่องปรับอากาศ หากผู้ประกอบการไม่ดำเนินการขนย้าย และส่งมอบพื้นที่คืนภายในกำหนด ทางราชการมีสิทธิเข้าดำเนินการแทนโดยผู้ประกอบการต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

๑๐. กฎหมาย ระเบียบ และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

การดำเนินการตาม TOR นี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง ได้แก่

๑๐.๑ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดสวัสดิการภายในส่วนราชการ

๑๐.๒ ระเบียบกระทรวงการคลังและระเบียบของทางราชการเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

๑๐.๓ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๑๐.๔ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม


๑๐.๕ กฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง หรือประกาศอื่นของทางราชการที่เกี่ยวข้อง

๑๑. ข้อเสนอสิทธิของทางราชการ

อำเภอลิเกาสงวนสิทธิในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือยกเลิกเงื่อนไขตาม TOR นี้ ได้ตามความเหมาะสมและเพื่อประโยชน์ของทางราชการ โดยผู้เสนอข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากทางราชการ


(นายณทัย สุนทรนนท์)
ประธานกรรมการ


(นางสาวนัตอรุไร พลสุด)
กรรมการ


(นายรัชชัย กรเพชร)
กรรมการ


(นางสาวกนกกร เขียวจันทร์)
กรรมการ


(นางสาวสิริวิมล ผลาญภัย)
กรรมการ